

**СМЕТА СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ПЛИТНОГО ФУНДАМЕНТА на 2022 г.
(фундамент 10х10м, толщиной 250 мм с армированием композитной арматурой)**

Исходные данные для расчета по заявке №

П-01-22

Площадь фундаментной плиты: 100 м²
Периметр фундаментной плиты: 40 м.п.
Толщина фундаментной плиты: 250 мм
Толщина песчаной подушки: 300 мм
Толщина щебеночной подушки: 100 мм
Глубина котлована: 400 мм
Населенный пункт

Р. 1: Сметная стоимость производства работ.

№ поз.	Наименование работ и материалов	Количество	Цена на работы, руб.	Сумма за работы, руб.	Цена на материалы, руб.	Сумма за материалы, руб.
1	Вынос осей, м ²	100	40	4000		
2	Выборка плодородного слоя в котловане без вывоза грунта (доработка грунта вручную), м ³	58	50	2900		
	Работа экскаватора на объекте, маш/час	5	2250	11250		
3	Устройство разделительного слоя из геотекстиля, м ²	144	40	5760		
3.1	Геотекстиль Лайтекс Pro 200 г/кв.м иглопробивной 2,1х25 м (52,5 кв.м), рул	3			2575	7725
4	Устройство песчаной подушки с трамбовкой виброплитой, м ³	44	100	4400		
	Работа экскаватора на объекте, маш/час	4	2250	9000		
4.1	Песок строительный карьерный (кратно самосвалу), м ³	60			600	36000
5	Устройство щебеночной подушки с трамбовкой виброплитой, м ³	13	250	3250		
	Работа экскаватора на объекте, маш/час	1	2250	2250		

5.1	Щебень гранитный фр. 20-40 (кратно самосвалу), м3	20			1600	32000
6	Укладка гидроизоляционной профилированной мембраны, м2	112	40	4480		
6.1	Профилированная мембрана PLANTER есо 2х20 м высота шипа 8 мм, рул	4			6000	24000
7	Монтаж, демонтаж опалубки, м.п.	40	350	14000		
7.1	Доска обрезная 40х100х6000 мм, м3	0,8			20000	16000
8	Изготовление и установка арматурных каркасов, м2	100	390	39000		
8.1	Фиксаторы для арматуры, шт	226			4	904
8.2	Арматура композитная d10, м.п.	2000			46	92000
8.3	Арматура d8 А500, т	0,20			105000	21000
8.4	Вязальная проволока, кг	24			180	4320
9	Бетонирование с уплотнением смеси глубинными вибраторами, м3	25	1200	30000		
9.1	Бетон В22.5, м3	26			4850	125130
10	Погрузо-разгрузочные работы, раб/см	1	3000	3000		
11	Крепеж и расходные материалы					5000
12	Доставка материала					20000

Сметная стоимость строительных работ. 133 290р.

Сметная стоимость материалов. 384 079р.

Всего по Разделу 1: 517 369р.

Р. 2: Стоимость дополнительных работ (включает работу и материал).

№	Вид работ	Количество	Цена (руб.)	Сумма (руб.)
1	Планировка грунта на участке, м3	58	100	5 800р.
2	Вывоз грунта с участка, м3	0	560	0р.
3	Устройство закладной под ввод водопровода (ПНД труба Ø50 мм), шт	1	2200	2 200р.

4	Устройство закладной под ввод электричества (гофрированная труба Ø63 мм), шт	1	1900	1 900р.
5	Разводка канализации под домом, м.п. (по размерам проекта) сейчас условно	5	1100	5 500р.
6	Утепление основания фундамента Пеноплекс Фундамент 50мм, м2	0	610	0р.
7	Гидроизоляция фундамента битумная обмазочная в 2 слоя, м2	0	350	0р.
8	Утепление боковой поверхности фундамента Пеноплекс 50мм, м2	0	680	0р.
9	Устройство кольцевого дренажа фундамента, м.п.	0	1400	0р.

Всего по Разделу 2:

15 400р.

Р. 3: Аренда спецтехники и оборудования.

№	Наименование	Количество	Цена (руб.)	Сумма (руб.)
1	Доставка-вывоз мини-экскаватора	1	6000	6 000р.
2	Бетононасос, маш/час	7	2500	17 500р.
3	Аренда бытовки, шт	0	25000	0р.
4	Аренда биотуалета, шт	0	5000	0р.
5	Обеспечение электричеством, смен	0	1800	0р.

Всего по Разделу 3:

23 500р.

Р. 1: Сметная стоимость производства работ.

517 369р.

Р. 2: Стоимость дополнительных работ.

15 400р.

Р. 3: Аренда спецтехники и оборудования.

23 500р.

Всего по Разделам 1-3:

556 269р.

Амортизация строительного инструмента:

6 665р.

Накладные расходы:

7 682р.

ВСЕГО ПО СМЕТЕ:

570 615р.

Работы выполняются по следующей технологии:

- 1 Геодезическая разметка котлована.
- 2 Разработка котлована под фундамент.
- 3 Устройство улучшенного основания для фундамента.
- 4 Монтаж дренажной системы (если потребуется).
- 5 Разводка труб коммуникаций.
- 6 Монтаж опалубки для фундамента.
- 7 Армирование фундамента выполняется двумя сетками, расположенными в верхней и нижней плоскостях плиты, связанными из отдельных цельных хлыстов $\varnothing 10$ мм с шагом 200x200 мм.
- 8 Бетонирование фундамента.
- 9 Демонтаж опалубки фундамента.
- 10 Уход за фундаментом.

Порядок расчетов и суммы по этапам оплат:

Наименование этапа	Ориентировочная сумма платежа, рублей
1 этап: Материалы на земляные работы, материалы на устройство фундамента, (за исключением стоимости бетона), доставки - Оплачивается при подписании договора	264 949
2 этап: Стоимость бетонной смеси + стоимость бетононасоса - Оплачивается по факту окончания работ по армированию	142 630
3 этап: Оплата работ, оплата доп. работ, согласно смете - Оплачивается в течение 5 дней после подписания акта приема-передачи всех работ по объекту	163 036

